CM-002-2026

PARTICIPANTES

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES	% PARTICIPACION	TAMAÑO DE LA EMPRESA SEGUN RUP
1	CS REMODELACION CASUR	JARAMILLO CONSTRUCCIONES	10	MICROEMPRESA
		JOSE DAVID LEON BASTIDAS	90	MICROEMPRESA
2	CS CASUR	ALEJANDRO HORACIO BAQUERO SALAZAR	20	MICROEMPRESA
		CIVELTREK INGENIEROS CIVILES Y ELECTRICOS S.A.S.	80	MICROEMPRESA
3	UNION TEMPORAL CENTRO BOGOTA	C&A PROFESIONALES DE INGENIERÍA S.A.S	70	MICROEMPRESA
		DICAC INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.	30	MICROEMPRESA
4	CONSORCIO AA MOBILIARIO 9	ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA	60	PEQUEÑA EMPRESA
		ANEZGA INTERVENTORÍA & CONSTRUCCIÓN S.A.S SOCIEDAD DE BENEFICIO E INTERÉS COLECTIVO - BIC	40	PEQUEÑA EMPRESA
5	ARINCO SAS	ARQUITECTURA E INGENIERIA DE CONSULTA ARINCO S.A.S	100	PEQUEÑA EMPRESA
6	CUMBRE INTEGRAL	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.	50	MEDIANA EMPRESA
		INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S A S	50	PEQUEÑA EMPRESA
7	CONSORCIO POLICIA 1	CAMILO PEDRAZA DIAZ	90	MICROEMPRESA
		SSB DESARROLLO SAS	10	MICROEMPRESA
8	CONSORCIO JB POLICIA	PEDRAZA Y BARRERA SAS	10	MICROEMPRESA
		EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ	90	PEQUEÑA EMPRESA
9	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	JJVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	100	PEQUEÑA EMPRESA
10	CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S	CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S	100	PEQUEÑA EMPRESA
11	J&G CONSULTORIA S.A.S	J&G CONSULTORIA S.A.S	100	MICROEMPRESA
12	GRUPO IRT S.A.S.	GRUPO IRT S.A.S.	100	MICROEMPRESA
13	MAVECA INGENIERIA SAS	MAVECA INGENIERIA SAS	100	MICROEMPRESA
14	JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS BIC	JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA BIC	100	MICROEMPRESA
15	CONSORCIO INTERVENTORES CI	INGEPROYECT LTDA	70	PEQUEÑA EMPRESA
		CIARQUELET S.A.S.	30	MICROEMPRESA
16	GRUPO QUIMBAYA INGENIEROS SAS	GRUPO QUIMBAYA INGENIEROS SAS	100	MICROEMPRESA
17	LITORAL CONSULTING SAS	LITORAL CONSULTING SAS	100	PEQUEÑA EMPRESA
18	IP SAS	IP SAS	100	PEQUEÑA EMPRESA
19	JOMADI	JOMADI	100	MICROEMPRESA
20	CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA	CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA	100	MICROEMPRESA

21	ADECUACIONES CASUR ID	A INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS	90	MICROEMPRESA
		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	10	MICROEMPRESA
22	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	100	MICROEMPRESA
23	AGS	AGS	100	MEDIANA EMPRESA
24	CONSORCIO BOCA SUR	PULEE ARQUITECTOS - INGENIEROS S.A.S	90	MICROEMPRESA
		COINVAL SAS	10	PEQUEÑA EMPRESA
25	PC INTERVENTORES SAS	PC INTERVENTORES SAS	100	PEQUEÑA EMPRESA
26	CONSORCIO INTERVENTORIA 2026	ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS	90	PEQUEÑA EMPRESA
		ARG GRUPO CONSULTOR S.A.S. BIC	10	MICROEMPRESA
27	CONSORCIO INTERVENTORIA PISO 9	ANDINA DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS	50	MICROEMPRESA
		EMUNAH SM SAS	50	MICROEMPRESA
28	CONSORCIO PISO 9-G7-2026	ARCHICINETICA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	45	MICROEMPRESA
		RAFAEL FERREIRA ARQUEZ	45	PEQUEÑA EMPRESA
		PROYECTOS Y SUMINISTROS GA S.A.S.	10	MICROEMPRESA
29	CONSORCIO INTERVENTORIA GQ CASUR	QATRO SAS	10	PEQUEÑA EMPRESA
		DEVELOPMENT GROUP INTERNATIONAL SAS	90	PEQUEÑA EMPRESA
30	ANZA INGENIERIA	ANZA INGENIERIA	100	MICROEMPRESA
31	CONSORCIO CUBIKO CASUR 2026	CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA SAS	90	MICROEMPRESA
		CUBIKO DE COLOMBIA S.A.S.	10	PEQUEÑA EMPRESA
32	CONSORCIO INTER OBRA AR	ARM CONSULTING SAS	80	PEQUEÑA EMPRESA
		ARQUITECTURA INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	20	MICROEMPRESA
33	CONSORCIO INTERCASUR 2026	CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S.	50	MICROEMPRESA
		SEGMENTOS SAS	50	MEDIANA EMPRESA
34	CONSORCIO PISO9 GC	GEVA INGENIERIA S.A.S	50	MICROEMPRESA
		COVILCO INGENIERIA SAS	50	MICROEMPRESA
35	CRAM 011 DE 2026	CRAM INGENIERIA S.A.S	90	MICROEMPRESA
		ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA	10	PEQUEÑA EMPRESA
36	NOGARA INGENIERIA S.A.S	NOGARA INGENIERIA S.A.S	100	MICROEMPRESA

FABIAN STELIN AGUILERA DIAZ
Comité Económico

NESTOR ANDRES QUINTERO MONSALBE
Comité Económico

FREDDY DELGADO GALVIS
Comité Económico

TOMAS ERASMO GOMEZ MARTINEZ
Comité Económico

JUAN CARLOS ROLDAN RUIZ
Comité Económico

CM-002-2026

VERIFICACION FINANCIERA

3.6 CAPACIDAD FINANCIERA

		1				2				3			
		CS REMODELACION CASUR				CS CASUR				UNION TEMPORAL CENTRO BOGOTA			
		JARAMILLO CONSTRUCCIONES	JOSE DAVID LEON BASTIDAS		RESULTADO	ALEJANDRO HORACIO BAQUERO SALAZAR	CIVELTREK INGENIEROS CIVILES Y ELECTRICOS S.A.S.		RESULTADO	C&A PROFESIONALES DE INGENIERÍA S.A.S	DICAC INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.		RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	156.782.198,00	181.230.212,00		7,52	1.295.425.607,00	152.798.162,00		31,77	183.693.484,00	883.307.754,00		55,71
	PASIVO CORRIENTE	3.500.000,00	41.465.936,00			41.567.624,00	4.017.000,00			19.151.174,00	0,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	3.500.000,00	196.828.595,00		0,14	512.421.282,00	4.017.000,00		0,32	19.151.174,00	0,00		0,02
	ACTIVO TOTAL	156.782.198,00	1.233.721.538,00			1.441.705.607,00	155.888.162,00			267.193.484,00	888.307.754,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	53.321.400,00	31.728.860,00		6,52	149.713.988,00	15.144.580,00		6,84	14.654.785,00	99.501.843,00		474,30
	GASTO DE INTERESES	160.000,00	12.883.452,00			24.095.368,00	0,00			240.682,00	0,00		

		4				5				6			
		CONSORCIO AA MOBILIARIO 9				ARINCO SAS				CUMBRE INTEGRAL			
		ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA	ANEZGA INTERVENTORÍA & CONSTRUCCIÓN S.A.S SOCIEDAD DE BENEFICIO E INTERÉS COLECTIVO BIC		RESULTADO	ARINCO SAS			RESULTADO	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S A S		RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	2.324.747.869,00	3.545.515.133,00		3,30	2.324.742.689,00			1,62	24.350.732.000,00	5.061.255.586,00		8,89
	PASIVO CORRIENTE	309.762.574,00	1.470.869.708,00			1.438.569.985,00				2.936.050.000,00	372.748.612,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	2.076.621.059,00	2.380.516.894,00		0,50	2.061.975.738,00			0,59	3.475.020.000,00	518.913.719,00		0,13
	ACTIVO TOTAL	4.855.931.547,00	3.986.614.482,00			3.516.838.442,00				24.442.812.000,00	5.450.856.023,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	2.634.644.543,00	3.030.662.319,00		561,00	499.904.702,00			4,74	1.068.942.000,00	452.621.415,00		23,64
	GASTO DE INTERESES	57.754,00	10.040.900,00			105.575.789,00				35.077.000,00	29.277.701,00		

		7				8				9			
		CONSORCIO POLICIA 1				CONSORCIO JB POLICIA				JJVM INGENIERÍA S.A.S. BIC			
		CAMILO PEDRAZA DIAZ	SSB DESARROLLO SAS		RESULTADO	PEDRAZA Y BARRERA SAS	EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ		RESULTADO	JJVM INGENIERÍA S.A.S. BIC			RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	711.872.963,00	165.418.000,00		132,52	62.000.000,00	441.845.430,00		27,78	1.892.532.845,00			378,51
	PASIVO CORRIENTE	2.070.000,00	4.550.000,00			0,00	18.140.206,00			5.000.000,00			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	129.833.366,00	4.550.000,00		0,08	0,00	38.289.172,00		0,04	5.000.000,00			0,00
	ACTIVO TOTAL	1.412.335.463,00	219.918.000,00			62.000.000,00	804.829.430,00			1.989.732.845,00			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	333.160.461,00	11.533.000,00		148,13	12.000.000,00	300.034.177,00		64,10	851.167.000,00			472,87
	GASTO DE INTERESES	2.015.040,00	312.000,00			0,00	4.867.598,00			1.800.000,00			

		10				11				12			
		CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S				J&G CONSULTORIA S.A.S				GRUPO IRT S.A.S.			
		CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S			RESULTADO	J&G CONSULTORIA S.A.S			RESULTADO	GRUPO IRT S.A.S.			RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	2.320.520.056,00			13,46	306.186.747,00			24,62	548.269.000,00			5,93
	PASIVO CORRIENTE	172.366.758,00				12.437.619,00				92.490.000,00			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	222.362.758,00			0,10	182.311.772,00			0,60	92.490.000,00			0,15
	ACTIVO TOTAL	2.336.758.981,00				306.186.747,00				603.636.000,00			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	395.584.323,00			56,77	42.433.952,00			644,89	374.818.000,00			131,21
	GASTO DE INTERESES	6.968.224,00				65.800,00				2.856.600,00			

		13				14				15			
		MAVECA INGENIERIA SAS				JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS BIC				CONSORCIO INTERVENTORES CI			
		MAVECA INGENIERIA SAS			RESULTADO	JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS BIC			RESULTADO	INGEPROYECT LTDA	CIARQUELET S.A.S.		RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	126.330.182,00			20,66	607.549.532,00			4,15	2.672.842.773,00	937.289.762,00		2,51
	PASIVO CORRIENTE	6.113.414,00				146.491.467,00				1.231.142.466,00	209.059.046,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	409.113.414,00			0,53	184.390.374,00			0,28	1.313.326.319,00	209.059.046,00		0,34
	ACTIVO TOTAL	771.530.182,00				668.125.985,00				3.424.274.359,00	1.018.823.648,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	81.863.421,00			170,80	225.320.879,00			36,94	468.862.095,00	57.896.189,00		#¡DIV/0!
	GASTO DE INTERESES	479.300,00				6.100.112,00				0,00	0,00		

		16				17				18			
		GRUPO QUIMBAYA INGENIEROS SAS				LITORAL CONSULTING SAS				IP SAS			
		GRUPO QUIMBAYA INGENIEROS SAS			RESULTADO	LITORAL CONSULTING SAS			RESULTADO	IP SAS			RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	850.316.392,00			6,56	2.661.519.665,00			3,98	1.418.948.000,00			3,16
	PASIVO CORRIENTE	129.552.440,00				668.121.708,00				449.696.000,00			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	147.540.329,00			0,17	1.289.452.559,00			0,48	449.696.000,00			0,28
	ACTIVO TOTAL	850.316.392,00				2.661.519.665,00				1.580.948.000,00			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	199.314.829,00			#¡DIV/0!	611.664.870,00			1.336,39	463.193.000,00			#¡DIV/0!
	GASTO DE INTERESES	0,00				457.700,00				0,00			

		19				20				21			
		JOMADI				CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA				ADECUACIONES CASUR ID			
		JOMADI			RESULTADO	CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA			RESULTADO	A INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS		RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	118.033.023,00			34,94	915.138.000,00			18,91	520.425.097,00	92.576.332,00		7,18
	PASIVO CORRIENTE	3.378.000,00				48.387.000,00				41.009.330,00	44.337.000,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	3.378.000,00			0,03	121.456.000,00			0,13	68.574.100,00	44.337.000,00		0,10
	ACTIVO TOTAL	128.137.000,00				964.197.000,00				581.763.363,00	602.698.437,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	9.034.000,00			#¡DIV/0!	120.221.000,00			79,67	244.538.020,00	20.130.053,00		#¡DIV/0!
	GASTO DE INTERESES	0,00				1.509.000,00				0,00	0,00		

		22				23				24			
		CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS				AGS				CONSORCIO BOCA SUR			
		CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS			RESULTADO	AGS			RESULTADO	PULEE ARQUITECTOS - INGENIEROS S.A.S	COINVAL SAS		RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	5.371.657.941,00			12,52	11.268.881.773,00			19,38	62.110.968,00	587.151.923,00		20,64
	PASIVO CORRIENTE	429.049.438,00				581.557.550,00				11.808.019,00	19.647.350,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	429.049.438,00			0,08	1.293.090.565,00			0,10	11.808.019,00	94.997.350,00		0,14
	ACTIVO TOTAL	5.486.588.327,00				13.516.382.995,00				161.840.844,00	626.832.913,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	316.383.628,00			#¡DIV/0!	532.344.231,00			33,32	94.774,00	162.047.929,00		#¡DIV/0!
	GASTO DE INTERESES	0,00				15.976.685,00				0,00	0,00		

		25				26				27			
		PC INTERVENTORES SAS				CONSORCIO INTERVENTORIA 2026				CONSORCIO INTERVENTORIA PISO 9			
		PC INTERVENTORES SAS			RESULTADO	ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS	ARG GRUPO CONSULTOR S.A.S. BIC		RESULTADO	ANDINA DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS	EMUNAH SM SAS		RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	4.191.066.383,00			1,89	1.887.734.047,00	223.382.487,00		2,89	328.734.629,00	647.110.848,00		4,01
	PASIVO CORRIENTE	2.212.469.246,00				725.282.703,00	5.033.690,00			78.458.364,00	165.051.741,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	2.212.469.246,00			0,53	1.598.499.802,00	117.350.953,00		0,39	78.458.364,00	165.051.741,00		0,23
	ACTIVO TOTAL	4.191.066.383,00				4.130.427.192,00	240.029.363,00			415.970.420,00	647.110.848,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	354.089.730,00			#¡DIV/0!	629.329.819,00	16.425.612,00		12,86	166.669.682,00	19.328.008,00		236,19
	GASTO DE INTERESES	0,00				50.216.432,00	0,00			0,00	787.503,00		

		28				29				30			
		CONSORCIO PISO 9-G7-2026				CONSORCIO INTERVENTORIA GQ CASUR				ANZA INGENIERIA			
		ARCHICINETICA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	RAFAEL FERREIRA ARQUEZ	PROYECTOS Y SUMINISTROS GA S.A.S.	RESULTADO	QATRO SAS	DEVELOPMENT GROUP INTERNATIONAL SAS		RESULTADO	ANZA INGENIERIA			RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	586.436.078,00	369.864.863,14	99.852.366,00	36,78	1.026.019.024,00	2.545.245.752,00		11,95	440.807.592,00			9,47
	PASIVO CORRIENTE	2.185.236,00	13.882.695,40	12.645.406,00		171.271.785,00	127.632.050,00			46.529.470,00			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	2.185.236,00	13.882.695,40	12.645.406,00	0,01	629.906.946,00	518.425.635,00		0,24	46.529.470,00			0,10
	ACTIVO TOTAL	1.584.436.078,00	553.803.915,36	99.852.366,00		1.179.717.622,00	3.698.261.737,00			467.658.507,00			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	36.522.818,00	38.327.309,30	75.778.464,00	56,12	261.553.186,00	305.293.158,00		#¡DIV/0!	58.027.007,00			58.027,01
	GASTO DE INTERESES	856.325,00	1.827.903,45	0,00		0,00	0,00			1.000,00			

		31				32				33			
		CONSORCIO CUBIKO CASUR 2026				CONSORCIO INTER OBRA AR				CONSORCIO INTERCASUR 2026			
		CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA SAS	CUBIKO DE COLOMBIA S.A.S.		RESULTADO	ARM CONSULTING SAS	ARQUITECTURA INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.		RESULTADO	CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S.	SEGMENTOS SAS		RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	2.271.162.656,00	2.702.683.561,00		10,75	7.614.759.000,00	1.116.343.391,00		3,80	492.360.000,00	16.368.672.650,00		7,46
	PASIVO CORRIENTE	211.204.688,00	251.333.579,00			2.291.486.000,00	7.384.200,00			23.717.000,00	2.236.799.150,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	211.204.688,00	251.333.579,00		0,08	5.216.931.000,00	23.205.949,00		0,57	23.717.000,00	6.816.398.050,00		0,34
	ACTIVO TOTAL	2.622.234.198,00	3.120.458.696,00			8.073.972.000,00	1.166.227.292,00			495.345.000,00	19.714.239.650,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	400.032.112,00	476.038.213,00		#¡DIV/0!	37.359.000,00	187.076.156,00		55,89	135.535.000,00	8.363.520.000,00		3.327,74
	GASTO DE INTERESES	0,00	0,00			4.016.000,00	0,00			2.554.000,00	0,00		

		34				35				36			
		CONSORCIO PISO9 GC				CRAM 011 DE 2026				NOGARA INGENIERIA S.A.S			
		GEVA INGENIERIA S.A.S	COVILCO INGENIERIA SAS		RESULTADO	CRAM INGENIERIA S.A.S	ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA		RESULTADO	NOGARA INGENIERIA S.A.S			RESULTADO
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	8.832.847,00	355.378.228,00		19,61	996.909.463,00	822.376.516,00		13,81	744.681.811,00			29,07
	PASIVO CORRIENTE	1.358.900,00	17.217.000,00			71.879.000,00	63.506.998,00			25.616.500,00			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	2.224.781,00	108.246.024,00		0,30	71.879.000,00	87.987.366,00		0,08	51.233.000,00			0,06
	ACTIVO TOTAL	8.832.847,00	355.378.228,00			1.056.382.463,00	952.376.515,00			824.784.019,00			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	2.463.265,00	186.416.511,00		1.749,73	171.124.200,00	213.383.980,00		29,47	105.167.000,00			33,87
	GASTO DE INTERESES	105.072,00	2.876,00			4.589.000,00	8.458.000,00			3.105.000,00			

FABIAN STELIN AGUILERA DIAZ
Comité Económico

FREDDY DELGADO GARCIA
Comité Económico

TOMAS ERASMO GOMEZ MARTINEZ
Comité Económico

NESTOR ANDRES QUINTERO MONSALBE
Comité Económico

JUAN CARLOS ROLDAN RUIZ
Comité Económico

LICITACION PUBLICA 01-26 ADECUACION Y MODERNIZACION PISO 9 EDIFICIO CARRERA 7 # 12B-58

VERIFICACION FINANCIERA

3.7 CAPITAL DE TRABAJO

		1				2				3			
		CS REMODELACION CASUR				CS CASUR				UNION TEMPORAL CENTRO BOGOTA			
		JARAMILLO CONSTRUCCIONES	JOSE DAVID LEON BASTIDAS		RESULTADO	ALEJANDRO HORACIO BAQUERO SALAZAR	NGENIEROS CIVILES Y ELECTRIC		RESULTADO	C&A PROFESIONALES DE INGENIERÍA S.A.S	DICAC INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.		
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	156.782.198,00	181.230.212,00		293.046.474,00	1.295.425.607,00	152.798.162,00		1.402.639.145,00	183.693.484,00	883.307.754,00		1.047.850.064,00
	PASIVO CORRIENTE	3.500.000,00	41.465.936,00			41.567.624,00	4.017.000,00			19.151.174,00	0,00		

		4				5				6			
		CONSORCIO AA MOBILIARIO 9				ARINCO SAS				CUMBRE INTEGRAL			
		ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA	ANEZGA INTERVENTORÍA & CONSTRUCCIÓN S.A.S SOCIEDAD DE BENEFICIO E INTERÉS COLECTIVO - BIC			ARINCO SAS				INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S A S		RESULTADO
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	2.324.747.869,00	3.545.515.133,00		4.089.630.720,00	2.324.742.689,00		##	886.172.704,00	24.350.732.000,00	5.061.255.586,00		26.103.188.974,00
	PASIVO CORRIENTE	309.762.574,00	1.470.869.708,00			1.438.569.985,00		##		2.936.050.000,00	372.748.612,00		

		7				8				9			
		CONSORCIO POLICIA 1				CONSORCIO JB POLICIA				JJVM INGENIERÍA S.A.S. BIC			
		CAMILO PEDRAZA DIAZ	SSB DESARROLLO SAS		RESULTADO	PEDRAZA Y BARRERA SAS	EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ		RESULTADO	JJVM INGENIERÍA S.A.S. BIC			RESULTADO
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	711.872.963,00	165.418.000,00		870.670.963,00	62.000.000,00	441.845.430,00		485.705.224,00	1.892.532.845,00			1.887.532.845,00
	PASIVO CORRIENTE	2.070.000,00	4.550.000,00			0,00	18.140.206,00			5.000.000,00			

		10				11				12			
		CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S				J&G CONSULTORIA S.A.S				GRUPO IRT S.A.S.			
		CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S			RESULTADO	J&G CONSULTORIA S.A.S			RESULTADO	GRUPO IRT S.A.S.			0,00
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	2.320.520.056,00			2.148.153.298,00	306.186.747,00			293.749.128,00	548.269.000,00			455.779.000,00
	PASIVO CORRIENTE	172.366.758,00				12.437.619,00				92.490.000,00			

		13				14				15			
		MAVECA INGENIERIA SAS				JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS BIC				CONSORCIO INTERVENTORES CI			
		MAVECA INGENIERIA SAS			RESULTADO	JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS BIC			RESULTADO	INGEPROYECT LTDA	CIARQUELET S.A.S.		RESULTADO
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	126.330.182,00			120.216.768,00	607.549.532,00			461.058.065,00	2.672.842.773,00	937.289.762,00		2.169.931.023,00
	PASIVO CORRIENTE	6.113.414,00				146.491.467,00				1.231.142.466,00	209.059.046,00		

		16				17				18			
		GRUPO QUIMBAYA INGENIEROS SAS				LITORAL CONSULTING SAS				IP SAS			
		GRUPO QUIMBAYA INGENIEROS SAS			RESULTADO	LITORAL CONSULTING SAS			RESULTADO	IP SAS			RESULTADO
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	850.316.392,00			720.763.952,00	2.661.519.665,00			1.993.397.957,00	1.418.948.000,00			969.252.000,00
	PASIVO CORRIENTE	129.552.440,00				668.121.708,00				449.696.000,00			

		19				20				21			
		JOMADI				CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA				ADECUACIONES CASUR ID			
		JOMADI			RESULTADO	CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA			RESULTADO	A INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS		RESULTADO
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	118.033.023,00			114.655.023,00	915.138.000,00			866.751.000,00	520.425.097,00	92.576.332,00		527.655.099,00
	PASIVO CORRIENTE	3.378.000,00				48.387.000,00				41.009.330,00	44.337.000,00		

		22				23				24			
		CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS				AGS				CONSORCIO BOCA SUR			
		CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS				AGS			79,67	PULEE ARQUITECTOS - INGENIEROS S.A.S	COINVAL SAS		RESULTADO
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	5.371.657.941,00			4.942.608.503,00	11.268.881.773,00			10.687.324.223,00	62.110.968,00	587.151.923,00		617.807.522,00
	PASIVO CORRIENTE	429.049.438,00				581.557.550,00				11.808.019,00	19.647.350,00		

		25				26				27			
		PC INTERVENTORES SAS				CONSORCIO INTERVENTORIA 2026				CONSORCIO INTERVENTORIA PISO 9			
		PC INTERVENTORES SAS			12,52	ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS	ARG GRUPO CONSULTOR S.A.S. BIC		RESULTADO	ANDINA DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS	EMUNAH SM SAS		RESULTADO
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	4.191.066.383,00			1.978.597.137,00	1.887.734.047,00	223.382.487,00		1.380.800.141,00	328.734.629,00	647.110.848,00		732.335.372,00
	PASIVO CORRIENTE	2.212.469.246,00				725.282.703,00	5.033.690,00			78.458.364,00	165.051.741,00		

		28				29				30			
		CONSORCIO PISO 9-G7-2026				CONSORCIO INTERVENTORIA GQ CASUR				ANZA INGENIERIA			
		ARCHICINETICA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	RAFAEL FERREIRA ARQUEZ	PROYECTOS Y SUMINISTROS GA S.A.S.	RESULTADO	QATRO SAS	DEVELOPMENT GROUP INTERNATIONAL SAS		RESULTADO	ANZA INGENIERIA			RESULTADO
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	586.436.078,00	369.864.863,14	99.852.366,00	1.027.439.969,74	1.026.019.024,00	2.545.245.752,00		3.272.360.941,00	440.807.592,00			394.278.122,00
	PASIVO CORRIENTE	2.185.236,00	13.882.695,40	12.645.406,00		171.271.785,00	127.632.050,00			46.529.470,00			

		31				32				33			
		CONSORCIO CUBIKO CASUR 2026				CONSORCIO INTER OBRA AR				CONSORCIO INTERCASUR 2026			
		CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA SAS	CUBIKO DE COLOMBIA S.A.S.		RESULTADO	ARM CONSULTING SAS	ARQUITECTURA INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.		RESULTADO	CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S.	SEGMENTOS SAS		RESULTADO
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	2.271.162.656,00	2.702.683.561,00		4.511.307.950,00	7.614.759.000,00	1.116.343.391,00		6.432.232.191,00	492.360.000,00	16.368.672.650,00		14.600.516.500,00
	PASIVO CORRIENTE	211.204.688,00	251.333.579,00			2.291.486.000,00	7.384.200,00			23.717.000,00	2.236.799.150,00		

		34				35				36			
		CONSORCIO PISO9 GC				CRAM 011 DE 2026				NOGARA INGENIERIA S.A.S			
		GEVA INGENIERIA S.A.S	COVILCO INGENIERIA SAS		RESULTADO	CRAM INGENIERIA S.A.S	ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA		RESULTADO	NOGARA INGENIERIA S.A.S			RESULTADO
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	8.832.847,00	355.378.228,00		345.635.175,00	996.909.463,00	872.379.515,00		1.733.899.980,00	744.681.811,00			719.065.311,00
	PASIVO CORRIENTE	1.358.900,00	17.217.000,00			71.879.000,00	63.506.998,00			25.616.500,00			

FABIAN STELIN AGUILERA DIAZ
Comité Económico

FREDDY DELGADO GALVIS
Comité Económico

TOMAS ERASMO GOMEZ MARTINEZ
Comité Económico

NESTOR ANDRES [illegible]
Comité Económico

JUAN CARLOS ROLDAN RUIZ
Comité Económico

LICITACION PUBLICA 01-26 ADECUACION Y MODERNIZACION PISO 9 EDIFICIO CARRERA 7 # 12B-58
VERIFICACION FINANCIERA
3.8 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

		1				2				3			
		CS REMODELACION CASUR				CS CASUR				UNION TEMPORAL CENTRO BOGOTA			
		JARAMILLO CONSTRUCCIONES	JOSE DAVID LEON BASTIDAS		RESULTADO	ALEJANDRO HORACIO BAQUERO SALAZAR	CIVELTREK INGENIEROS CIVILES Y ELECTRICOS S.A.S.		RESULTADO	C&A PROFESIONALES DE INGENIERÍA S.A.S	DICAC INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.		RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	53.321.400,00	3.103.907.636,00		2,65	149.713.988,00	15.144.580,00		0,15	14.654.785,00	99.501.843,00		0,10
	PATRIMONIO	153.282.198,00	1.036.892.943,00			929.284.325,00	151.871.162,00			248.042.310,00	888.307.754,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	53.321.400,00	3.103.907.636,00		2,27	149.713.988,00	15.144.580,00		0,10	14.654.785,00	99.501.843,00		0,10
	ACTIVO TOTAL	156.782.198,00	1.233.721.538,00			1.441.705.607,00	155.888.162,00			267.193.484,00	888.307.754,00		

		4				5				6			
		CONSORCIO AA MOBILIARIO 9				ARINCO SAS				CUMBRE INTEGRAL			
		ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA	ANEZGA INTERVENTORÍA & CONSTRUCCIÓN S.A.S SOCIEDAD DE		RESULTADO	ARINCO SAS			RESULTADO	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S A S		RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	2.634.644.543,00	3.030.662.319,00		1,29	499.904.702,00			0,34	1.068.942.000,00	452.621.415,00		0,06
	PATRIMONIO	2.779.310.488,00	1.606.097.588,00			1.454.862.704,00				20.967.792.000,00	4.931.942.304,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	2.634.644.543,00	3.030.662.319,00		0,64	499.904.702,00			0,14	1.068.942.000,00	452.621.415,00		0,05
	ACTIVO TOTAL	4.855.931.547,00	3.986.614.482,00			3.516.838.442,00				24.442.812.000,00	5.450.856.023,00		

		7				8				9			
		CONSORCIO POLICIA 1				CONSORCIO JB POLICIA				JJVM INGENIERÍA S.A.S. BIC			
		CAMILO PEDRAZA DIAZ	SSB DESARROLLO SAS		RESULTADO	PEDRAZA Y BARRERA SAS	EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ		RESULTADO	JJVM INGENIERÍA S.A.S. BIC			RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	333.160.461,00	11.533.000,00		0,23	12.000.000,00	300.034.177,00		0,38	851.167.000,00			0,43
	PATRIMONIO	1.282.502.097,00	215.368.000,00			62.000.000,00	766.540.258,00			1.984.732.845,00			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	333.160.461,00	11.533.000,00		0,21	12.000.000,00	300.034.177,00		0,36	851.167.000,00			0,43
	ACTIVO TOTAL	1.412.335.463,00	219.918.000,00			62.000.000,00	804.829.430,00			1.989.732.845,00			

		10				11				12			
		CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S				J&G CONSULTORIA S.A.S				GRUPO IRT S.A.S.			
		CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S			RESULTADO	J&G CONSULTORIA S.A.S			RESULTADO	GRUPO IRT S.A.S.			RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	395.584.323,00			0,19	42.433.952,00			0,34	374.818.000,00			0,73
	PATRIMONIO	2.114.396.223,00				123.874.975,00				511.146.000,00			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	395.584.323,00			0,17	42.433.952,00			0,14	374.818.000,00			0,62
	ACTIVO TOTAL	2.336.758.981,00				306.186.747,00				603.636.000,00			

		13				14				15			
		MAVECA INGENIERIA SAS				JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS BIC				CONSORCIO INTERVENTORES CI			
		MAVECA INGENIERIA SAS			RESULTADO	JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS BIC			RESULTADO	INGEPROYECT LTDA	CIARQUELET S.A.S.		RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	81.863.421,00			0,23	225.320.879,00			0,47	468.862.095,00	57.896.189,00		0,18
	PATRIMONIO	362.416.768,00				483.735.611,00				2.110.948.040,00	809.764.602,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	81.863.421,00			0,11	225.320.879,00			0,34	468.862.095,00	57.896.189,00		0,12
	ACTIVO TOTAL	771.530.182,00				668.125.985,00				3.424.274.359,00	1.018.823.648,00		

		16				17				18			
		GRUPO QUIMBAYA INGENIEROS SAS				LITORAL CONSULTING SAS				IP SAS			
		GRUPO QUIMBAYA INGENIEROS SAS			RESULTADO	LITORAL CONSULTING SAS			RESULTADO	IP SAS			RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	199.314.829,00			0,28	611.664.870,00			0,45	463.193.000,00			0,41
	PATRIMONIO	702.776.063,00				1.372.067.106,00				1.131.252.000,00			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	199.314.829,00			0,23	611.664.870,00			0,23	463.193.000,00			0,29
	ACTIVO TOTAL	850.316.392,00				2.661.519.665,00				1.580.948.000,00			

		19				20				21			
		JOMADI				CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA				ADECUACIONES CASUR ID			
		JOMADI			RESULTADO	CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA			RESULTADO	A INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS		RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	9.034.000,00			0,07	120.221.000,00			0,14	244.538.020,00	20.130.053,00		0,25
	PATRIMONIO	124.759.000,00				842.741.000,00				513.189.263,00	558.361.437,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	9.034.000,00			0,07	120.221.000,00			0,12	244.538.020,00	20.130.053,00		0,22
	ACTIVO TOTAL	128.137.000,00				964.197.000,00				581.763.363,00	602.698.437,00		

		22				23				24			
		CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS				AGS				CONSORCIO BOCA SUR			
		CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS			RESULTADO	AGS			RESULTADO	PULEE ARQUITECTOS - INGENIEROS S.A.S	COINVAL SAS		RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	316.383.628,00			0,06	532.344.231,00			0,04	94.774,00	162.047.929,00		0,24
	PATRIMONIO	5.057.538.889,00				12.223.292.430,00				150.032.825,00	531.835.563,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	316.383.628,00			0,06	532.344.231,00			0,04	94.774,00	162.047.929,00		0,21
	ACTIVO TOTAL	5.486.588.327,00				13.516.382.995,00				161.840.844,00	626.832.913,00		

		25				26				27			
		PC INTERVENTORES SAS				CONSORCIO INTERVENTORIA 2026				CONSORCIO INTERVENTORIA PISO 9			
		PC INTERVENTORES SAS			RESULTADO	ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS	ARG GRUPO CONSULTOR S.A.S. BIC		RESULTADO	ANDINA DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS	EMUNAH SM SAS		RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	354.089.730,00			0,18	629.329.819,00	16.425.612,00		0,24	166.669.682,00	19.328.008,00		0,23
	PATRIMONIO	1.978.597.137,00				2.531.927.390,00	122.678.410,00			337.512.056,00	482.059.107,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	354.089.730,00			0,08	629.329.819,00	16.425.612,00		0,15	166.669.682,00	19.328.008,00		0,17
	ACTIVO TOTAL	4.191.066.383,00				4.130.427.192,00	240.029.363,00			415.970.420,00	647.110.848,00		

		28				29				30			
		CONSORCIO PISO 9-G7-2026				CONSORCIO INTERVENTORIA GQ CASUR				ANZA INGENIERIA			
		ARCHICINETICA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	RAFAEL FERREIRA ARQUEZ	PROYECTOS Y SUMINISTROS GA S.A.S.	RESULTADO	QATRO SAS	DEVELOPMENT GROUP INTERNATIONAL SAS		RESULTADO	ANZA INGENIERIA			RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	36.522.818,00	38.327.309,30	75.778.464,00	0,04	261.553.186,00	305.293.158,00		0,15	58.027.007,00			0,14
	PATRIMONIO	1.582.250.842,00	539.921.219,96	87.206.960,00		549.810.676,00	3.179.836.102,00			421.129.037,00			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	36.522.818,00	38.327.309,30	75.778.464,00	0,04	261.553.186,00	305.293.158,00		0,12	58.027.007,00			0,12
	ACTIVO TOTAL	1.584.436.078,00	553.803.915,36	99.852.366,00		1.179.717.622,00	3.698.261.737,00			467.658.507,00			

		31				32				33			
		CONSORCIO CUBIKO CASUR 2026				CONSORCIO INTER OBRA AR				CONSORCIO INTERCASUR 2026			
		CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA SAS	CUBIKO DE COLOMBIA S.A.S.		RESULTADO	ARM CONSULTING SAS	ARQUITECTURA INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.		RESULTADO	CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S.	SEGMENTOS SAS		RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	400.032.112,00	476.038.213,00		0,17	37.359.000,00	187.076.156,00		0,06	135.535.000,00	8.363.520.000,00		0,64
	PATRIMONIO	2.411.029.510,00	2.869.125.117,00			2.857.041.000,00	1.143.021.343,00			471.628.000,00	12.897.841.600,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	400.032.112,00	476.038.213,00		0,15	37.359.000,00	187.076.156,00		0,02	135.535.000,00	8.363.520.000,00		0,42
	ACTIVO TOTAL	2.622.234.198,00	3.120.458.696,00			8.073.972.000,00	1.166.227.292,00			495.345.000,00	19.714.239.650,00		

		34				35				36			
		CONSORCIO PISO9 GC				CRAM 011 DE 2026				NOGARA INGENIERIA S.A.S			
		GEVA INGENIERIA S.A.S	COVILCO INGENIERIA SAS		RESULTADO	CRAM INGENIERIA S.A.S	ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA		RESULTADO	NOGARA INGENIERIA S.A.S			RESULTADO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)	UTILIDAD OPERACIONAL	2.463.265,00	186.416.511,00		0,74	171.124.200,00	213.383.980,00		0,21	105.167.000,00			0,14
	PATRIMONIO	6.608.066,00	247.132.204,00			984.503.463,00	864.389.149,00			773.551.019,00			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	UTILIDAD OPERACIONAL	2.463.265,00	186.416.511,00		0,52	171.124.200,00	213.383.980,00		0,19	105.167.000,00			0,13
	ACTIVO TOTAL	8.832.847,00	255.378.228,00			1.056.382.463,00	952.376.515,00			824.784.019,00			

FABIAN STELIN AGUILERA DIAZ
Comité Económico

NESTOR ANDRES QUINTERO MONSALBE
Comité Económico

FREDDY DELGADO GALVIS
Comité Económico

JUAN CARLOS ROLDAN RUIZ
Comité Económico

TOMAS ERASMO GOMEZ MARTINEZ
Comité Económico

CM-002-2026

VERIFICACION FINANCIERA

CONSOLIDADO

		INDICE DE LIQUIDEZ		INDICE DE ENDEUDAMIENTO		RAZON DE COBERTURA DE INTERESES		CAPITAL DE TRABAJO		RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE)		RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)		OBSERVACIONES
		1,1		0,65		1,5		60.166.995		0,02		0,01		
No	PROPONENTE	VALOR	RESULTADO	VALOR	RESULTADO	VALOR	RESULTADO	VALOR	RESULTADO	VALOR	RESULTADO	VALOR	RESULTADO	
1	CS REMODELACION CASUR	7,52	CUMPLE	0,14	CUMPLE	6,52	CUMPLE	293.046.474	CUMPLE	2,65	CUMPLE	2,27	CUMPLE	
2	CS CASUR	31,77	CUMPLE	0,32	CUMPLE	6,84	CUMPLE	1.402.639.145	CUMPLE	0,15	CUMPLE	0,10	CUMPLE	
3	UNION TEMPORAL CENTRO BOGOTA	55,71	CUMPLE	0,02	CUMPLE	474,30	CUMPLE	1.047.850.064	CUMPLE	0,10	CUMPLE	0,10	CUMPLE	
4	CONSORCIO AA MOBILIARIO 9	3,30	CUMPLE	0,50	CUMPLE	561,00	CUMPLE	4.089.630.720	CUMPLE	1,29	CUMPLE	0,64	CUMPLE	
5	ARINCO SAS	1,62	CUMPLE	0,59	CUMPLE	4,74	CUMPLE	886.172.704	CUMPLE	0,34	CUMPLE	0,14	CUMPLE	
6	CUMBRE INTEGRAL	8,89	CUMPLE	0,13	CUMPLE	23,64	CUMPLE	26.103.188.974	CUMPLE	0,06	CUMPLE	0,05	CUMPLE	
7	CONSORCIO POLICIA 1	132,52	CUMPLE	0,08	CUMPLE	148,13	CUMPLE	870.670.963	CUMPLE	0,23	CUMPLE	0,21	CUMPLE	
8	CONSORCIO JB POLICIA	27,78	CUMPLE	0,04	CUMPLE	64,10	CUMPLE	485.705.224	CUMPLE	0,38	CUMPLE	0,36	CUMPLE	
9	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	378,51	CUMPLE	0,00	CUMPLE	472,87	CUMPLE	1.887.532.845	CUMPLE	0,43	CUMPLE	0,43	CUMPLE	
10	CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S	13,46	CUMPLE	0,10	CUMPLE	56,77	CUMPLE	2.148.153.298	CUMPLE	0,19	CUMPLE	0,17	CUMPLE	
11	J&G CONSULTORIA S.A.S	24,62	CUMPLE	0,60	CUMPLE	644,89	CUMPLE	293.749.128	CUMPLE	0,34	CUMPLE	0,14	CUMPLE	
12	GRUPO IRT S.A.S.	5,93	CUMPLE	0,15	CUMPLE	131,21	CUMPLE	455.779.000	CUMPLE	0,73	CUMPLE	0,62	CUMPLE	
13	MAVECA INGENIERIA SAS	20,66	CUMPLE	0,53	CUMPLE	170,80	CUMPLE	120.216.768	CUMPLE	0,23	CUMPLE	0,11	CUMPLE	
14	JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS BIC	4,15	CUMPLE	0,28	CUMPLE	36,94	CUMPLE	461.058.065	CUMPLE	0,47	CUMPLE	0,34	CUMPLE	
15	CONSORCIO INTERVENTORES CI	2,51	CUMPLE	0,34	CUMPLE	INDETER	CUMPLE	2.169.931.023	CUMPLE	0,18	CUMPLE	0,12	CUMPLE	INDETER=Gastos de intereses= cero
16	GRUPO QUIMBAYA INGENIEROS SAS	6,56	CUMPLE	0,17	CUMPLE	INDETER	CUMPLE	720.763.952	CUMPLE	0,28	CUMPLE	0,23	CUMPLE	INDETER=Gastos de intereses= cero
17	LITORAL CONSULTING SAS	3,98	CUMPLE	0,48	CUMPLE	1.336,39	CUMPLE	1.993.397.957	CUMPLE	0,45	CUMPLE	0,23	CUMPLE	
18	IP SAS	3,16	CUMPLE	0,28	CUMPLE	INDETER	CUMPLE	969.252.000	CUMPLE	0,41	CUMPLE	0,29	CUMPLE	INDETER=Gastos de intereses= cero
19	JOMADI	34,94	CUMPLE	0,03	CUMPLE	INDETER	CUMPLE	114.655.023	CUMPLE	0,07	CUMPLE	0,07	CUMPLE	INDETER=Gastos de intereses= cero
20	CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA	18,91	CUMPLE	0,13	CUMPLE	79,67	CUMPLE	866.751.000	CUMPLE	0,14	CUMPLE	0,12	CUMPLE	
21	ADECUACIONES CASUR ID	7,18	CUMPLE	0,10	CUMPLE	INDETER	CUMPLE	527.655.099	CUMPLE	0,25	CUMPLE	0,22	CUMPLE	
22	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	12,52	CUMPLE	0,08	CUMPLE	INDETER	CUMPLE	4.942.608.503	CUMPLE	0,06	CUMPLE	0,06	CUMPLE	INDETER=Gastos de intereses= cero
23	AGS	19,38	CUMPLE	0,10	CUMPLE	33,32	CUMPLE	10.687.324.223	CUMPLE	0,04	CUMPLE	0,04	CUMPLE	
24	CONSORCIO BOCA SUR	20,64	CUMPLE	0,14	CUMPLE	INDETER	CUMPLE	617.807.522	CUMPLE	0,24	CUMPLE	0,21	CUMPLE	
25	PC INTERVENTORES SAS	1,89	CUMPLE	0,53	CUMPLE	INDETER	CUMPLE	1.978.597.137	CUMPLE	0,18	CUMPLE	0,08	CUMPLE	
26	CONSORCIO INTERVENTORIA 2026	2,89	CUMPLE	0,39	CUMPLE	12,86	CUMPLE	1.380.800.141	CUMPLE	0,24	CUMPLE	0,15	CUMPLE	
27	CONSORCIO INTERVENTORIA PISO 9	4,01	CUMPLE	0,23	CUMPLE	236,19	CUMPLE	732.335.372	CUMPLE	0,23	CUMPLE	0,17	CUMPLE	
28	CONSORCIO PISO 9-G7-2026	36,78	CUMPLE	0,01	CUMPLE	56,12	CUMPLE	1.027.439.970	CUMPLE	0,04	CUMPLE	0,04	CUMPLE	
29	CONSORCIO INTERVENTORIA GQ CASUR	11,95	CUMPLE	0,24	CUMPLE	INDETER	CUMPLE	3.272.360.941	CUMPLE	0,15	CUMPLE	0,12	CUMPLE	
30	ANZA INGENIERIA	9,47	CUMPLE	0,10	CUMPLE	58.027,01	CUMPLE	394.278.122	CUMPLE	0,14	CUMPLE	0,12	CUMPLE	
31	CONSORCIO CUBIKO CASUR 2026	10,75	CUMPLE	0,08	CUMPLE	INDETER	CUMPLE	4.511.307.950	CUMPLE	0,17	CUMPLE	0,15	CUMPLE	INDETER=Gastos de intereses= cero
32	CONSORCIO INTER OBRA AR	3,80	CUMPLE	0,57	CUMPLE	55,89	CUMPLE	6.432.232.191	CUMPLE	0,06	CUMPLE	0,02	CUMPLE	
33	CONSORCIO INTERCASUR 2026	7,46	CUMPLE	0,34	CUMPLE	3.327,74	CUMPLE	14.600.516.500	CUMPLE	0,64	CUMPLE	0,42	CUMPLE	
34	CONSORCIO PISO9 GC	19,61	CUMPLE	0,30	CUMPLE	1.749,73	CUMPLE	345.635.175	CUMPLE	0,74	CUMPLE	0,52	CUMPLE	
35	CRAM 011 DE 2026	13,81	CUMPLE	0,08	CUMPLE	29,47	CUMPLE	1.733.899.980	CUMPLE	0,21	CUMPLE	0,19	CUMPLE	
36	NOGARA INGENIERIA S.A.S	29,07	CUMPLE	0,06	CUMPLE	33,87	CUMPLE	719.065.311	CUMPLE	0,14	CUMPLE	0,13	CUMPLE	

FABIAN STELIN AGUILERA DIAZ
Comité Económico

FREDDY DELGADO GALVIS
Comité Económico

TOMAS ERASMO GOMEZ MARTINEZ
Comité Económico

NESTOR ANDRES QUINTERO MONSALBE
Comité Económico

JUAN CARLOS ROLDAN RUIZ
Comité Económico

JUAN CARLOS ROLDAN RUIZ

CM-002-2026

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

		VALOR DE LA OFERTA	CUMPLE	OBSERVACION
			240.667.980	
No	PROPONENTE	VALOR	CONDICION	
1	CS REMODELACION CASUR	240.558.500,00	CUMPLE	El valor global de la interventoria registra $ 202.030.000, cuado este corresponde a $ 202.150.000,00, se registra el valor correctos de $ 240.558.500 para la oferta económica
2	CS CASUR	240.415.700,00	CUMPLE	
3	UNION TEMPORAL CENTRO BOGOTA	240.667.980,00	CUMPLE	
4	CONSORCIO AA MOBILIARIO 9	240.666.980,00	CUMPLE	
5	ARINCO SAS	240.667.980,00	CUMPLE	
6	CUMBRE INTEGRAL	240.667.980,00	CUMPLE	
7	CONSORCIO POLICIA 1	240.432.955,00	CUMPLE	
8	CONSORCIO JB POLICIA	239.962.905,00	CUMPLE	
9	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	240.667.980,00	CUMPLE	
10	CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S	240.658.579,00	CUMPLE	
11	J&G CONSULTORIA S.A.S	240.667.980,00	CUMPLE	
12	GRUPO IRT S.A.S.	240.667.980,00	CUMPLE	
13	MAVECA INGENIERIA SAS	240.667.980,00	CUMPLE	
14	JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS BIC	240.667.980,00	CUMPLE	
15	CONSORCIO INTERVENTORES CI	240.667.980,00	CUMPLE	
16	GRUPO QUIMBAYA INGENIEROS SAS	240.667.980,00	CUMPLE	
17	LITORAL CONSULTING SAS	240.667.980,00	CUMPLE	
18	IP SAS	240.667.980,00	CUMPLE	
19	JOMADI	240.667.980,00	CUMPLE	
20	CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA	240 667 980.00	CUMPLE	
21	ADECUACIONES CASUR ID	240.667.623,00	CUMPLE	
22	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	240.667.980,00	CUMPLE	
23	AGS	240.667.980,00	CUMPLE	
24	CONSORCIO BOCA SUR	240.660.000,00	CUMPLE	
25	PC INTERVENTORES SAS	240.667.980,00	CUMPLE	
26	CONSORCIO INTERVENTORIA 2026	240.667.980,00	CUMPLE	
27	CONSORCIO INTERVENTORIA PISO 9	240.667.980,00	CUMPLE	
28	CONSORCIO PISO 9-G7-2026	240.667.980,00	CUMPLE	
29	CONSORCIO INTERVENTORIA GQ CASUR	240,667,980.00	CUMPLE	
30	ANZA INGENIERIA	240.667.980,00	CUMPLE	
31	CONSORCIO CUBIKO CASUR 2026	240.667.980,00	CUMPLE	
32	CONSORCIO INTER OBRA AR	240.667.980,00	CUMPLE	
33	CONSORCIO INTERCASUR 2026	240.667.980,00	CUMPLE	
34	CONSORCIO PISO9 GC	240.667.980,00	CUMPLE	SE EFECTUA CORRECCION MATEMATICA DEL FACTOR MULTIPLICADOR CORREGIENDO DE 1,9 A 0,9
35	CRAM 011 DE 2026	240.667.970,48	CUMPLE	SE EFECTUA CORRECCION MATEMATICA DEL FACTOR MULTIPLICADOR CORREGIENDO DE 2,1 A 1,1
36	NOGARA INGENIERIAS.A.S	240.667.972,74	CUMPLE	SE EFECTUA CORRECCION MATEMATICA DEL FACTOR MULTIPLICADOR CORREGIENDO DE 2,3 A 1,3

FABIAN STELIN AGUILERA DIAZ
Comité Económico

FREDDY DELGADO GALVIS
Comité Económico

TOMAS ERASMO GOMEZ MARTINEZ
Comité Económico

NESTOR ANDRES QUINTERO MONSALBE
Comité Económico

JUAN CARLOS ROLDAN RUIZ
Comité Económico

CM-002-2026

CONSOLIDADO

No.	PROPONENTE	INDICADORES FINANCIEROS	OFERTA ECONOMICA
1	CS REMODELACION CASUR	HABILITADO	HABILITADO
2	CS CASUR	HABILITADO	HABILITADO
3	UNION TEMPORAL CENTRO BOGOTA	HABILITADO	HABILITADO
4	CONSORCIO AA MOBILIARIO 9	HABILITADO	HABILITADO
5	ARINCO SAS	HABILITADO	HABILITADO
6	CUMBRE INTEGRAL	HABILITADO	HABILITADO
7	CONSORCIO POLICIA 1	HABILITADO	HABILITADO
8	CONSORCIO JB POLICIA	HABILITADO	HABILITADO
9	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	HABILITADO	HABILITADO
10	CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S	HABILITADO	HABILITADO
11	J&G CONSULTORIA S.A.S	HABILITADO	HABILITADO
12	GRUPO IRT S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO
13	MAVECA INGENIERIA SAS	HABILITADO	HABILITADO
14	JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS BIC	HABILITADO	HABILITADO
15	CONSORCIO INTERVENTORES CI	HABILITADO	HABILITADO
16	GRUPO QUIMBAYA INGENIEROS SAS	HABILITADO	HABILITADO
17	LITORAL CONSULTING SAS	HABILITADO	HABILITADO
18	IP SAS	HABILITADO	HABILITADO
19	JOMADI	HABILITADO	HABILITADO
20	CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA	HABILITADO	HABILITADO
21	ADECUACIONES CASUR ID	HABILITADO	HABILITADO
22	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	HABILITADO	HABILITADO
23	AGS	HABILITADO	HABILITADO

24	CONSORCIO BOCA SUR	HABILITADO	HABILITADO
25	PC INTERVENTORES SAS	HABILITADO	HABILITADO
26	CONSORCIO INTERVENTORIA 2026	HABILITADO	HABILITADO
27	CONSORCIO INTERVENTORIA PISO 9	HABILITADO	HABILITADO
28	CONSORCIO PISO 9-G7-2026	HABILITADO	HABILITADO
29	CONSORCIO INTERVENTORIA GQ CASUR	HABILITADO	HABILITADO
30	ANZA INGENIERIA	HABILITADO	HABILITADO
31	CONSORCIO CUBIKO CASUR 2026	HABILITADO	HABILITADO
32	CONSORCIO INTER OBRA AR	HABILITADO	HABILITADO
33	CONSORCIO INTERCASUR 2026	HABILITADO	HABILITADO
34	CONSORCIO PISO9 GC	HABILITADO	HABILITADO
35	CRAM 011 DE 2026	HABILITADO	HABILITADO
36	NOGARA INGENIERIA S.A.S	HABILITADO	HABILITADO

FABIAN STELIN AGUILERA DIAZ
Comité Económico

FREDDY DELGADO GALVIS
Comité Económico

NESTOR ANDRES QUINTERO MONSALBE
Comité Económico

TOMAS ERASMO GOMEZ MARTINEZ
Comité Económico

JUAN CARLOS ROLDAN RUIZ
Comité Económico